

## USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Ivo Erbert, Exekutorský úřad Praha – východ se sídlem Milešovská 1326/4, Praha 3, PSČ 130 00, pověřený vedením exekuce Obvodním soudem pro Prahu 4 ze dne 15.07.2025, č.j. 72 EXE 2044/2025-8, na návrh **oprávněného**: REALIS-INVEST, s.r.o., se sídlem Svojsíkova 1596/2, Ostrava, IČ: 25872478, práv. zast. advokátem JUDr. Christian Choděra, advokát, se sídlem Malá Štěpánská 2033/8, Praha, PSČ: 120 00, IČ: 73733920, **proti povinnému**: Genesis Family s.r.o., se sídlem Jaurisova 515/4, Praha, IČ: 17823455, k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému peněžitou pohledávku s příslušenstvím a uhradit náklady exekuce,

vydává tuto

## DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU:

**I.** Soudní exekutor oznamuje v souladu s ustanovením § 328b odst. 3 zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (o.s.ř.) za použití § 52 odst. 1 ex. řádu **d r a ž e b n í r o k**. Dražba movitých věcí povinného, sepsaných při provádění exekuce, se **koná dne 08.12.2025 od 12:00:00 na adrese Ke křížkám 785/8, 107 00 Praha-Dubeč**.

**II.** Předmětem dražby jsou movité věci ve vlastnictví povinného, jejichž cena byla stanovena ve smyslu § 328 o.s.ř. soudním exekutorem:

| pol. č. | ks | popis                                                                                           | rozhodná cena | nejnižší podání |
|---------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| 1.      | 1  | Osobní automobil Volkswagen Passat, modrá, 1.evid.: 10.04.2008, poškozeno, bez klíčů, ORV a VTP | 6.000,00 Kč   | 2.000,00 Kč     |

**III.** Rozhodná cena movité věci a nejnižší podání je uvedeno ve výroku č. II.

**IV.** Podání je možné zvyšovat o částku nejméně 1.000,- Kč.

### P o u č e n í:

Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné § 328b odst. 3 o.s.ř.

**Movité věci určené k dražbě je možno si prohlédnout dne 08.12.2025 na adrese Ke křížkám 785/8, 107 00 Praha-Dubeč, od 11:00:00 do 12:00:00 hodin.**

Soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora a povinný nesmí dražit.

Nejnižší podání činí jednu třetinu odhadní ceny. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání.

Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit, neučiní – li tak, draží se věc znovu, bez jeho účasti. Přesahuje-li nejvyšší podání maximální částku pro platbu v hotovosti (270.000,- Kč), je vydražitel povinen uhradit nejvyšší podání bezhotovostní platbou do sedmi dnů od udělení příklepu, jinak nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu.

Při rozvrhu podstaty mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami, a poučení, že k přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží; ustanovení § 335 odst. 2 a § 336f o.s.ř. se použijí přiměřeně. Na písemnou žádost účastníka řízení, jemuž byly doručeny listinné stejnopisy vyhotovené za součinnosti poskytovatele poštovních služeb, zašle soudní exekutor účastníkovi řízení elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti účastníka písemnosti vyhotovené v elektronické podobě a podepsané uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, nebo tyto písemnosti předá účastníkovi řízení v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

V Praze dne 03.11.2025

JUDr. Ivo Erbert v.r.  
soudní exekutor

za správnost vyhotovení: Mgr. Lukáš Teplý, exekutorský koncipient,  
pověřený soudním exekutorem