

Vyvěšeno dne: 21.01.2026

Svěšeno dne: 09.03.2026

Soudní exekutor JUDr. Ivo Erbert, Exekutorský úřad Praha – východ,
Milešovská 1326/4, 130 00 Praha 3, tel. 277 271 579; 222 950 829;
e-mail: podatelna@euprahavychod.cz; www.euprahavychod.cz; ID DS: 4d8shnc

č.j.: 149 EX 4453/22-85
č.j. oprávněného:

USNESENÍ

o odročení dražebního jednání – elektronická dražba

Soudní exekutor JUDr. Ivo Erbert, Exekutorský úřad Praha – východ se sídlem Milešovská 1326/4, Praha 3, PSČ 130 00, pověřený provedením exekuce Okresním soudem v Náchodě ze dne 15.12.2022, č.j. 19 EXE 1448/2022-9, rozhodl ve věci **oprávněného:** Martin Kovalovský, bytem Sadov č.p. 34, Sadov, dat. nar.: 18.05.1982, práv. zast. advokátem MgA. Mgr. Pavel Kryl, advokát, se sídlem Na baště sv. Jiří 258/7, Praha, PSČ: 160 00, IČ: 02408856, **proti povinnému:** Petr Skála, bytem Nizká Srbská č.p. 13, Machov, dat. nar.: 11.09.1999, k vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému peněžitou pohledávku s příslušenstvím a uhradit náklady exekuce,

takto:

I. Dražba nemovité věci povinného nařízená usnesením č.j. 149 EX 4453/22-75 na den 28.01.2026, **se ruší.**

Odůvodnění:

Usnesením uvedeným ve výroku č. I. nařídil soudní exekutor dražbu na základě exekučního příkazu prodejem nemovitých věcí ze dne 23.12.2022, č.j. 149 EX 4453/22-18, právní moc 11.01.2023:

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574210 Machov

Kat.území: 689866 Nizká Srbská

List vlastnictví: 449

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Skála Petr, Nizká Srbská 13, 54963 Machov	990911,	

B Nemovitosti

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 43/2	152	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Součástí je stavba: Nizká Srbská, č.p. 13, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 43/2				
59/1	1562	zahradka		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Soudní exekutor rozhodl o zrušení dražby, neboť exekuce skončila podle § 50 písm. c) ex. řádu.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Na písemnou žádost účastníka řízení, jemuž byly doručeny listinné stejnopisy vyhotovené za součinnosti poskytovatele poštovních služeb, zašle soudní exekutor účastníkovi řízení elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti účastníka písemnosti vyhotovené v elektronické podobě a podepsané uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, nebo tyto písemnosti předá účastníkovi řízení v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

V Praze dne 21.01.2026

JUDr. Ivo Erbert,
soudní exekutor v.r.

za správnost vyhotovení:

Mgr. Karel Pospíšil, exekutorský kandidát,
pověřený soudním exekutorem